

## Le logement et l'homme : deux faces d'une même

Depuis les temps immémoriaux, l'homme a toujours cherché à se procurer un abri propre à lui. Quand il n'avait pas le moyen de se construire une maison, il creusait les rochers et y construisait une demeure.

Au fur et à mesure que le temps avançait et dans le concert du progrès de la technique, les constructions se sont modernisées tout en se multipliant. Paradoxalement, les gens ont commencé à se retrouver sans logement.

Ainsi donc, la recherche de logement s'avère être une des grandes préoccupations de toute âme sensible.

A côté des structures officielles, des associations se sont mises en place pour trouver une solution à ce problème. Grâce à elles, les gens parviennent à trouver un toit. Habiter chez soi, avoir un toit est une condition sine qua non pour se sentir membre d'une société. C'est un tremplin pour faire un projet de vie et ainsi avancer au rythme des autres. Le fait de se sentir chez soi repose l'esprit et rassure l'individu.

En guise de conclusion, je rends hommage à tous ceux qui, de près ou de loin, n'ont ménagé aucun effort pour trouver une solution au problème de logement. Qu'ils se sentent encouragés et soutenus. A l'association SNL revient la palme de lauriers pour son esprit de solidarité.

Edouard Mboniyubwabo (Logé à SNL)



Remy Frey ( Logé à SNL)

## Week-end de vacances à la retraite !

9 h 15. Mon journal est acheté et lu. La maison est rangée. Le café avalé. Ma première clope fumée. Voilà. Ma journée est terminée. 278 ème jour sans boulot. Sans rien, ou presque. J'ai beau bouger, crier, m'activer, me désoler, chercher la plus petite des solutions, bref, me battre comme j'aime le faire, mais rien n'y fait. Je vais de jour en jour, clopin, clopan, en tâchant de ne pas laisser mes convictions, mes croyances sur ce chemin chaotique, mais je ne vois toujours rien à l'horizon. Je rencontre une belle cohorte de gens sympathiques : des conseillers, des aides à ..., des accompagnateurs de ..., des directeurs et spécialistes de toutes sortes, mais je reste toujours sur le banc de touche, avec un bon gros numéro de remplaçant dans le dos. Ils veulent m'aider pourtant, j'en suis sûr, mais je ne peux pas m'empêcher de me dire que pour eux, je suis un énième gars sans boulot dont ils s'occupent dans leur boulot ! du coup il m'arrive parfois de manquer un peu de confiance en eux. Honnêtement, n'est-il pas scandaleux qu'un jeune type comme moi, 30 ans, 2 bras, 2 jambes, avec une tête pas encore trop déglinguée sur le tout, soit une machine inemployée ? Ma date limite de consommation est-elle déjà arrivée ? Non ! et je me bats pour faire entendre tout ça. Je me lève tôt le matin, et remonte mes

manches pour taper à grands coups dans la butte, histoire de ne pas m'enliser dans un état d'oisiveté suicidaire. Tant d'énergie, de tentatives, de stratégies... et toujours rien. 278 ème jour, que je suis pris en otage par cette satanée spirale descendante. Je ne peux m'empêcher, les jours où ça ne va pas trop bien, de me demander : "à quoi je sers, moi ?" "Qu'est-ce que je représente dans ce monde là ?". Croyez que ce sont de douloureuses questions et qui ajoutent chacune d'elles un petit kilo supplémentaire à mon boulot. Je perds une énergie folle à déplacer tout ce malaise, (tout ce mal-être, devrais-je plutôt dire) et tant d'énergie gaspillée, est-ce normal ? Le chômage, je peux vous assurer que c'est un vrai métier, à plein temps, 24 heures sur 24 ! Et je dois avouer que je suis un petit peu énervé en écoutant certains "actifs employés" dire qu'ils sont fatigués, stressés, qu'ils attendent le week-end, les vacances, la retraite... et puis d'abord, "Qu'est-ce que c'est un ... week-end ?"

### Mes journées à moi, sont des week-ends de vacances à la retraite !

Il faut tout de même que je précise quelque chose qui allait m'échapper : dans mon cas, l'argent n'est pas un réel problème puisque mes indemnités de chômage sont plus qu'honnêtes...

Suite p 2

## Sommaire

### Vie interne

Témoignages

Groupe de Massy-Verrières p 2

Groupe de Brétigny - Pléssis Pâté p 3

### Dépêches

Statistiques 1999

Politique de la Ville

Finances locales... p 4

### Accompagnement

Remis à plus tard. Trop d'avis contraires sur le texte retenu.

Week-end...suite

Mon mal ne se situe pas sur ce plan là. Non, mon véritable souci c'est le manque d'activité dans le groupe social ; c'est de me sentir présent dans le monde mais seulement en tant qu'observateur ; C'est de ne me sentir utile et "utilisable" nulle part. Cette sensation de solitude absolue est terrible, même pour moi, qui suis pourtant épaulé, entouré, soutenu et conseillé par une multitude de gens qui me sont proches. Et dans mes moments de réflexion, je ne peux m'empêcher de

penser à ceux qui n'ont

plus rien, ni personne,

à ceux qui n'ont pas

la chance d'être

nés dans le

même milieu

socio-cul-

turel que le

mien. Je

vous assure

que cela me

fait froid

dans le dos,

de croiser, au

hasard d'un

c o u l o i r

d'ANPE,

ceux qui sont vrai-

ment largués, "Out"

devrais-je même dire. Alors bien

sûr il y a les associations qui se dépatouillent avec la merde qu'aucun gouvernement n'a jamais voulu ramasser. Il y a des gens bien, qui tiennent à bout de bras tous ces gens que l'on croirait sortis tout droit d'un roman de Zola. Quel écoeurement d'entendre celui-là dire de lui-même qu'il ne "vaut pas un clou ou un oignon" ! ou encore celle-là qui se dit "non recyclable et en tout cas moins qu'une bouteille de plastoc vide" ! Ces propos me bouleversent, me révoltent, par leur violence et leur abandon. C'est vrai, moi, depuis mon plus jeune âge, mon environnement m'a

appris à me battre, à chercher des solutions, à réfléchir sur les situations. C'est pourquoi, même si ma situation actuelle est "pénible", je sais qu'elle finira par évoluer. Mais pour mes compagnons d'ANPE les plus démunis, alors là, j'avoue que mes craintes sont grandes.

**Et que dire de ceux qui n'ont même pas où se poser !!!**

Faut-il que les nombreuses associations guérissent toutes ces blessures ?

Faut-il se battre

chaque jour

pour retenir

de la chute

certaine tous

ces gens

que notre

monde vio-

lent laisse

sur le bord

de la route ?

F a u t - i l

encore et

encore penser

toutes ces plaies à

vif ? Combler tous

ces manques ?

Oui, bien sûr que oui. Et les

associations sont toutes magnifiquement actives pour ça. L'engagement, le dévouement qu'elles déploient font chaud au cœur. Elles guérissent à merveille. Mais comme le dit fort justement le rapeur : "A l'aube de l'an 2000 pour les jeunes, c'est plus le même deal..." Alors pour éviter de trop passer de temps à guérir, panser, à penser aussi, pour ceux qui ne peuvent le faire d'eux-même, apprenons aux adultes de demain. Enseignons leur l'art de savoir résoudre les problèmes de la vie, enseignons leur l'art de la persévérance et celui de l'envie d'évoluer.

Romain

La réunion du groupe de Massy-Verrières du 28 janvier a bien eu lieu.

Nous étions environ 80 personnes, dont quelques élus des deux communes.

Il y fut décrit l'action de SNL, son esprit, ses réalisations locales et départementales, grâce à de courts exposés illustrés et des témoignages de personnes logées, d'accompagnateurs et de responsables divers. Des échanges suivirent avec des réponses aux questions et des réactions aux projets. Vint ensuite une heureuse "libation" !

Un dossier fait par le groupe fut remis à chaque participant. Sur la chemise, "Agir avec le groupe local et l'association SNL Essonne." A l'intérieur, huit fiches (SNL en douze questions, les activités du groupe local, l'accompagnement, la charte SNL, l'organisation SNL, la gestion des logements, la mise à disposition et le bail à réhabilitation, les dons et prêts)

"Les Solidarités Nouvelles, ce n'est pas toujours facile, mais ça vaut le coup."

Lionel

## Au Groupe de Massy-

Chers amis,

**En ce début d'année 2000, jetons un regard en arrière.**

Que d'émotions fortes en 1999 :

Le départ de Louis, irremplaçable Louis !

Les naissances de Aninouria et Sylvie ;

Les emménagements en HLM de 2 familles.

Des nouveaux venus dans notre groupe :

Julien, Colette, Martine, Candyce, Lysa,

Eléna, Edouard, Eliane, Serge.

Des projets déçus, mais des affaires conclues.

Un joyeux pique-nique à Chamarande, une tempête qui décoiffe,...

Et beaucoup de marques de respect, de témoignages de sympathie

d'encouragements, de félicitations pour notre groupe local.

Cette sympathie, ce respect, ces coups de chapeau, sont pour vous :

Bravo à vous qui habitez un logement SNL, l'entretenez, déployez vos efforts pour améliorer votre situation, cherchez activement un logement HLM pour laisser la place à ceux qui attendent.

Bravo à vous les bénévoles qui donnez votre temps, votre énergie, votre savoir-faire pour conseiller, accompagner, démarcher, bricoler, jardiner, écrire, rencontrer,...

Bravo à vous les permanents qui alliez travail professionnel et disponibilité.

**En ce début d'année 2000, regardons devant nous.**

Nous allons continuer à agir sur le créneau qui est le nôtre : contribuer à rendre effectif, près de chez nous, le droit de tous à un logement décent.

Nous continuerons tranquillement de façon très ordinaire, en simples citoyens. Ensemble, car ce qui n'est pas possible seul le devient à plusieurs.

Tous ensemble, le 28 janvier, nous proposerons à d'autres de nous rejoindre avant l'achèvement des nouveaux logements à la fin de l'année.

**En ce début d'année 2000, nous vous souhaitons la réalisations de vos espoirs les plus chers.**

Marie-France Burghraeve. Michel Enjalbert

# Rapport d'activité du groupe de Brétigny - Plessis Paté 1995

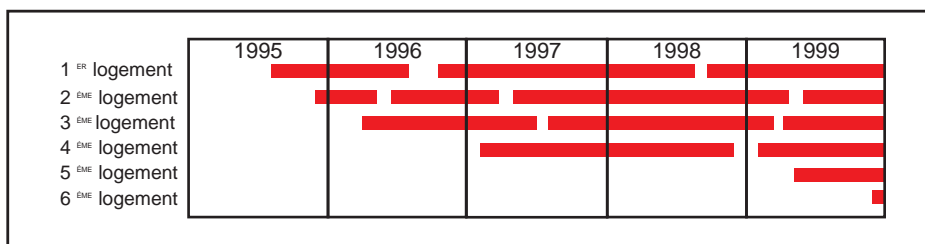
## Démarrage et vie du groupe

Le groupe local s'est constitué en juin 1994 suite à une intervention d'Etienne Primard à Saint-Paul. Une période de gestation était nécessaire à l'éclosion du projet qui prit "corps" en juillet 1995, avec l'achat d'une maison, rue Alfred Leblanc. Le groupe local fluctue entre 18 et 20 personnes. Le responsable du groupe, Denis Dupré, partant en province, c'est Roger Dussaussaye qui lui succède jusqu'en septembre 1998 où Madeleine Blondiaux prend alors le relais.

Depuis le début, on peut dire que chaque membre actif met à profit ses qualités et compétences, et la réflexion menée ensemble est un enrichissement pour chacun au bénéfice de tous.

## Occupation des logements

Nombres de familles ou personnes accueillies : 14 (dont 19 adultes et 27 enfants, soit 46 personnes)



## Constatations

Depuis 4 ans et demi, 46 personnes représentant 14 "ménages" ont bénéficié d'un logement SNL (temps de séjour moyen = 13 mois)

On constate que les familles parties sont allées habiter le plus souvent dans le parc HLM de la ville de Brétigny. Ceci est la preuve de leur adaptation et de leur attachement à Brétigny. Leur relation avec les accompagnateurs se poursuit de manière plus ou moins intense.

Les familles arrivent chacune avec leur histoire, leurs déboires, leur souffrance et leur espoir ; elles ont besoin d'un temps suffisant pour reprendre souffle et essayer de surmonter les problèmes progressivement les uns après les autres. Les accompagnateurs sont très investis dans leur manière d'être auprès d'eux, en empathie et sans jugement. Cette approche des uns et des autres se fait simplement dans le respect mutuel et la discrétion.

## Manifestations

• Fin 1997, nous avons organisé une réunion publique avec débat sur le thème du logement avec la participation d'Etienne Primard et d'autres intervenants.

• En septembre 1998 nous avons participé au 1<sup>er</sup> forum des associations à Brétigny, et à la même date, à celui du Plessis-Paté. C'est un souhait de longue date qui se réalise. Osons dire que SNL, par sa demande en 1997 d'une telle manifestation, a fait mûrir le projet. Cela a mené à la mise en place du forum tant attendu comme l'a prouvé son succès en 1998 et 1999.

• Fin 1998 nous avons suggéré la projection d'un film débat traitant de l'exclusion avec Ciné 220. Le film de Tavernier "ça commence aujourd'hui" fut programmé au printemps. D'autres associations y étaient présentes et le débat fut intéressant même si le film ne traitait pas directement du problème du logement.

## Relations extérieures

Notre action ne peut-être isolée.

Nous nous sentons bien souvent impuissants devant la situation de certaines personnes.

Si nous sommes amenés à prendre des contacts extérieurs, c'est toujours avec l'accord de la famille concernée.

Il nous arrive même de les accompagner lors de certaines démarches si c'est leur souhait.

Avec les municipalités, les contacts sont à développer. Nous rencontrons les responsables du service logement et du CCAS. Les travailleurs sociaux sont aussi nos interlocuteurs. Nous travaillons également selon les circonstances, avec le Club de Prévention, Relais Emploi Famille, les Relais du Cœur, la Mission Locale, la Croix Rouge, l'Epicerie Sociale...la liste n'est surtout pas exhaustive.

## Financement des logements

Les 6 logements ont été achetés par SNL. Des subventions provenant de différentes sources : Etat, Région, Conseil Général, Fonds d'Action Social...et des emprunts permettent d'atteindre 85 à 90% des besoins de financement.

Le reste, soit 10 à 15%, provient de fonds propres recueillis par le groupe local SNL auprès des adhérents membres bienfaiteurs.

Les fonds propres engagés pour l'acquisition des 6 logements équivalent à 370 000 F. Le total actuel des collectes annuelles successives s'élève à 380 000 F. Ces résultats ont pu être obtenus grâce à l'adhésion de plus d'une centaine de membres bienfaiteurs.

## Quel avenir ?

Nous continuons bien évidemment à être confrontés à de nombreuses demandes de logements.

- Beaucoup de familles sont logées de façon déplorable et payent des loyers très élevés, souvent sans allocation logement (logement non conforme). Pourtant la plupart de ces familles seraient en mesure de payer un loyer HLM si elles percevaient cette allocation.

- Le nombre de logements à loyer très bas est totalement insuffisant.

- Certaines familles ne peuvent prétendre actuellement à des logements de sortie ou logement durable. Où est la solution ? Qui doit y pourvoir ? Un groupe constitué dans le cadre de SNL-Essonne réfléchit à cette question dans le souci de faire avancer cette préoccupation auprès des acteurs concernés : villes, bailleurs...

Au sein de SNL nous essayons de vivre des solidarités nouvelles. Nous savons aussi que maintenir l'autre en situation de demandeur ne peut l'aider à retrouver sa dignité. C'est pourquoi nous associons autant que possible les familles à la vie de SNL. N'est ce pas simplement répondre à l'un des éléments de notre trilogie républicaine "Fraternité" ?

Une opportunité immobilière se présente à Plessis-Paté. Nous en sommes à l'étude de faisabilité. Mais le groupe a besoin de renforts.

Les personnes intéressées par ce que nous faisons peuvent prendre contact et nous rejoindre.

# STATISTIQUES 1999

## Logements

- L'Association a disposé de 180 logements
- 159 SNL – PROLOG'UES dont :
    - 117 acquis – réhabilités
    - 21 en bail à réhabilitation
    - 21 en mise à disposition
 Surface moyenne : 39 m<sup>2</sup>  
 Loyer moyen : 966 F  
 (soit 25 F/m<sup>2</sup>)
  - 12 HLM (loués par SNL - Essonne)
    - surface moyenne : 52 m<sup>2</sup>
    - Loyer moyen : 1 898 F  
 (soit 36,50 F/m<sup>2</sup>)
  - 9 extérieurs avec accompagnement social et garantie financière.

## Occupation

- 537 personnes logées  
 (dont 293 adultes et 244 enfants.)
- Sur les 219 familles (ou personnes) concernées, 147 sont françaises et 72 étrangères.
- 44 % sont des personnes isolées,  
 28 % des couples avec ou sans enfant  
 28 % des familles monoparentales.  
 (A noter que la rotation des personnes isolées est plus grande grâce à l'ALT).
- 85 nouvelles "entrées" et 55 "sorties".
- Temps d'occupation moyen : 16 mois  
 (46 % < 1 an ; 34 % < 2 ans ; 12 % < 3 ans  
 4 % < 4 ans ; 2 % < 5 ans ; 2 % plus durable)

## Ressources

- Sur 293 adultes
- |                   |                |
|-------------------|----------------|
| 109 salariés      | (5 276 F) moy. |
| 42 RMI            | (2 303 F) moy. |
| 36 Assedic        | (3 244 F) moy. |
| 22 CES ou stage   | (3 320 F) moy. |
| 13 API            | (2 217 F) moy. |
| 8 sans ressources |                |
| 7 en retraite     | (3 990 F) moy. |
- Et d'autres qui perçoivent l'AAH ou une pension d'invalidité, pensions alimentaires et autres prestations familiales.
- Quelques remarques :  
 -55 RMI ou API sur 219 familles = 25 %  
 -la moyenne des ressources des familles relogées en HLM est de 8 192 F/mois alors que la moyenne générale est de 5 276 F

## Finances locales

### Collecte auprès de nos adhérents

846 000 F

### Subventions communales d'investissements

633 000 F

### Subventions communales de fonctionnement

Sur 30 communes :

- 15 communes participent à raison de 1 600 F par logement et par an en moyenne
- 8 communes en sont aux subventions d'investissement
- 4 communes ne font rien (elles se reconnaîtront !)
- 3 communes n'ont qu'un seul logement SNL

## TOUS A VOS AGENDAS

La prochaine Assemblée Générale se tiendra le vendredi 26 mai à 20h30

## Politique de la ville

1°) Le groupe SNL achève son premier travail. Paraîtra prochainement le document correspondant intitulé "Le partenariat SNL Essonne-Communes". Un résumé sera envoyé aux maires. Une version suivra pour les candidats aux élections municipales.

Prochaine réunion du Groupe Politique de la Ville, mercredi 23 février à 20 h 30 à St Michel-sur-Orge.

"Le logement plus durable"

## La FÊTE !

Un petit groupe de travail vient de s'y mettre. Le projet : organiser une fête champêtre, avec spectacles de qualité, divertissements et repas géants pour tous les membres de SNL Essonne (personnes logées, membres des groupes, bienfaiteurs) et tous nos partenaires (élus locaux, associations amies, financeurs) Les idées sont les bienvenues : tête d'affiche, transports en commun, sponsors... Début d'automne 2000 serait bien mais le temps semble court !

2°) Les Contrats de Ville (regroupant des communes, l'Etat et le Conseil Général) sont à la signature ou en fin de préparation. Selon nos dernières informations sont acquis :

Draveil - Vigneux s/Seine - Montgeron

Evry-Corbeil  
 Ris-Orangis-Courcouronnes

Grigny-Viry Chatillon

Epinay ss/Sénart  
 Brunoy  
 Quincy ss/Sénart

Ste Geneviève des Bois -  
 St Michel s/Orge  
 Morsang-Longjumeau

ou presque :

Juvisy s/Orge - Athis-Mons

Massy-Palaiseau (ou Anthony ?)

Etampes

Les Ulis

à l'étude :

Yerres et Brétigny s/Orge.

On en reparle

"Abonnement" : n'oubliez pas dons, prêts et legs.

Il est malheureusement trop tard pour remercier tous ceux qui nous ont envoyé leurs vœux. Nous fûmes pourtant très touchés.

SNL Essonne 15, rue des Châtaigniers 91870 Boissy-le-Sec.

Directeur de la publication : Etienne Primard. Mise en page : Lionel Rusterholtz.